

**Autor:** Libreplast Industria E Comercio De Plasticos Ltda

**Réu:** Carlos Rogerio Bolicó - ME

**Processo nº: 5007963-93.2023.8.21.0070**

**DESCRIÇÃO DO BEM:**

Um terreno urbano, com a área de 229,60m<sup>2</sup>, sem benfeitorias, situado na Rua Dr. Luiz Carniel, lado ímpar, distante 13,60 metros ao OESTE da esquina com a Rua C, no quarteirão formado pelas ruas Dr. Carniel, C, B e Cincinato Cardoso, medindo 16,40 metros de frente por 14,00 metros de frente e fundos, confrontando-se pela frente ao NORTE, com a Rua Dr. Luiz Carniel, fundos ao SUL, com terreno de propriedade de Sisson – Construções, Incorporação e Imobiliária Ltda, lado LESTE, com terreno de João Pedro Portinho Lopes, e lado OESTE com terreno de propriedade de Sisson – Construções, Incorporação e Imobiliária Ltda. Ônus: Hipoteca em favor da Coop. de Créd. de Livre Admissão de Assoc. Encosta Sup. Nordeste – Sicredi Nordeste/RS. Matrícula nº 35.786 do Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Taquara/RS. Avaliação R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

**Avaliação:** R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

**Proposta mínima:** R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

**Observação:** fica a cargo do arrematante, o pagamento da comissão, corresponde a 10% sobre o valor da venda.

Rolante, 02 de dezembro de 2023.